

アメックス通信

アメックスホーム伊那(有)
住所 伊那市中央 5130
TEL 0120-978-337
FAX 0265-71-6207
ホームページ
<http://www.amex-ina.com>

毎月末発行 Vol 28

新築・リフォーム・建替え・二世帯・買い替え・売却をお考えの方へ
アメックスホームの日常がわかる社長の家づくり情報誌です。

3月号

～家づくり祭り～

2月15日 16日開催しました。



秋山

こんにちは！こまめにアルコール消毒をしている秋山です。

先日、地元の工務店が9社集結して家づくり祭りを開催しました。
今回は「原点回帰」をスローガンにして新築やリフォームの予定がない
皆さんにも来て頂いて、上伊那にもこんな元気な工務店が「いっぱいあるんだ！」
と感じて頂けるお祭りを目指しました。

お祭りに欠かせないのが美味しい食べ物です。ピザやライスバーガーの
キッチンカーを呼んで準備はOKです。
コロナウイルス問題も心配しましたが朝10時の開場時にはお子様連れのご家族が
受付をしてくれていました。

やっぱり会場が元気な子供の声が響くと活気が出ます。まずはひと安心！

↓こんな感じ

うちのブースも活気が出てきました。
うちのブースでは床暖房の良さを体感して
もらう様にホットカーペットを敷き床板を
温めて体感出来る様に準備しました。
冷たい床板と温かい床板の違いを感じて
頂きました。
真冬の冷たい床は4℃くらい床暖房だと25℃
ですので違いはお伝え出来たと思います。



←ブースに来て
くれた様子



実際のお家で体感してみたい方にはOBのお施主様
にお願いして体感して頂けます。
体感できる期間が11月～4月くらいなので
タイミングが難しいですが、今後も太陽熱で蓄熱
する床暖房をお伝えしていきたいと思えます。
次回開催は5月30日(土)31日(日)です。
ぜひ！お出かけください。

～新しいセミナー～



秋山

今年も毎月、大阪まで勉強に行ってます。軍隊方式なので大変です。

合言葉は「4の5言わずやる！！」毎年「自動更新」
研修中は携帯などすべて使用禁止！まさしく軍隊式研修なのです。
伊那市に居ても、大田理事長から遠隔操作並みにやらされます。
だから！やりきる事が出来ると思います。

昨年は「日本人は家の手入れをしない！！」のお題で大切なお家のメンテナンスのセミナーをブラッシュアップを重ねて4回開催しました。
実際に参加された方でセミナー通りにメンテナンスや断熱改修をされた方もいました。
この場を借りて大変、お世話になりました。

さて、お題は「男って何も考えてない！！」定年までに自分でやるべき3つの事
チラシには「奥さん！ご主人に受講してもらってください」と書いてあります。

日本には定年があります。ない国もあります。
日本の男性は現役時代は会社の為に仕事1本やりで
仕事！仕事！仕事！起きても寝ても仕事！という
男性が多いです。

そしてリタイアメントすると今まで仕事に邁進して
使っていた「仕事時間」が「自由時間」として
変わります。

人間関係も会社の人間関係がほぼ9割だったのが
ゼロになります。

何をしたらいいのか？わからなくなるんです。

ただ家に居る感じ！そんなご主人をストレスに感じ「主人在宅ストレス症候群」になる
奥様達が増えているそうです。

定年は50歳から始まるとも言われてます。私もこの年代です。
そんな遠くの話ではないんです！一緒に考えませんか？

時間は1時間です。ちょうどいい時間です。日曜日の午後です。
ワーク形式で定年後の起こりうる問題を整理して楽しい笑って暮らせる第二の人生を
構築しましょう！

これを読んでもご主人！定年後に続けたい事、やりたい事、挑戦したい事を
予算付きで20個以上書けますか？

書けないご主人はこのセミナーを受講しましょう！
リタイアメント後！自立した楽しい自由時間を過ごせる様に！お待ちしております！

↓イベント情報に掲載

【お家の学び場】生涯の話しをしましょう～全て貴に任せっり～

男って何も考えてない!!
～定年までに自分でやるべき3つの事～

2020年 3/15(日) 14:00～15:00 (受付開始 13:30)

開催所 伊那市生涯学習センター4階 401号室 (伊那市生涯学習センター)

講師 秋山 隆 (あきやま たかし)

講師経歴
● 伊那市生涯学習センターの講師
● 伊那市生涯学習センターの講師
● 伊那市生涯学習センターの講師
● 伊那市生涯学習センターの講師

06-6366-8701 FAX:06-6366-8702
info@tharakita.or.jp

50代60代セミナー「健康」「お金」「住まい」セミナーを受けて



セミナーを主催しますと、机の配置、配布物の確認、お茶の用意など、そちらに頭がいてしまい、セミナーを真剣に受ける時間がありませんでした。

しかし、段取りもだいぶ慣れてきたので、今回は最初から最後まで、大田さんの話を聞くことができました。

終わった後、“今回の話はすごく良かったです！”と太田さんに駆け寄ると、“そう！今回は内容を少し変えてみたの！”と、おっしゃっていました。

大田さん自身も、こんな田舎の伊那のセミナーなのに、もっと中身の濃いものにと真剣に考えてくださっているんだな！と嬉しく思いました。



* * * * *

やりたい事を20あげなさい（大田さんより）

↓
悲しいかな、2つしか思いつかない！

これには自分でも驚いた！
自分にはやりたい事が無いのか？
寂しい人間だな！ ショック

ふと自分を振り返ると、独身の頃には仕事の傍ら、テニス・エアロビに夢中になり、恋愛もそれなりに楽しんでいました。

この仕事をしてからも、ゴルフ・旅行・パチンコ・ラーメン屋めぐりなど新たな楽しみに出会い、ウキウキの時間を過ごしたものです。

しかし、今は何も無い！
やりたい事以前に、やっている事も何も無い！
家と会社の往復だけ。
休みの日はソファーにもたれかかり、ただボーっとTVを見ているだけ。
ショッピングに行こうとも思わない。
ダメじゃん！終わってるじゃん・・・😞

そういえば、つい先日秋山社長に言われた。
「姉さんは面白くない」と。 かなりショックだったけどね！

面白くない→話題がない→活動していない→やりたい事が無い
ということになってしまうのかな？



まずい・まずい 何かするぞ～ 頑張りにしむら、年は関係ない

意味ないじゃん！

西村のつぶやき

先日、夜お風呂に入っていた時の事。

お湯がぬるくなったので、追い炊きのスイッチを押そうと頭の後ろにあるリモコンに手を伸ばした時、間違えて呼び出しのスイッチを押してしまいました。



“お風呂で呼んでいます”と、キッチンに付いているリモコンがしゃべっている。かなり大きな声なので、お風呂に入っている私にはよく聞こえている。

しかし、主人はキッチンの先、ダイニングの先、リビングの先の和室に居る。しかも、リビングと和室の間仕切りは戸が締め切られ、好きな映画に夢中。主人が居る和室では、呼びだしの声は聞こえていない。たぶん！何故なら、主人は“どうした？”とお風呂には来なかったから（笑）

今回は間違えて押してしまったので、事なきを得たが、本当に具合が悪くなって押した時には用が足りない！私が早めにお風呂に入った時は、主人はまだ1階にいるけれど遅くに入った時は、主人はもう2階のベッドの中。



“意味ないじゃん” そう実感した。

給湯器の温度調節にキッチンにはリモコンが必要。しかし、緊急時に誰かを呼び出したいなら、キッチン以外にほしいと思う。

メーカーに提案しよう！そう思った。

ただ提案しても、採用されるまでには時間もかかるでしょうし、採用されても、商品化までに又時間もかかるだろう！でも提案はしてみようと思ってます。

本当は、夫婦でお風呂も一緒に入り、お互いの背中の中の流しあいでもしながら仲良く入れればいいのですが・・・イヤイヤ

お風呂は“ゆっくり一人で入りたいな”
これ本音（ごめんなさい、ご主人様！）



～ 大人だって褒められれば嬉しい ～

『 お施主様が凄く喜んでいたよ！ 』



向山

入社して、朝から嬉しい一言♪ 私は「あの、折り紙ですか？」と、、、
「違う！違う！あなたの考えた間取りのプランニングよ♪
平屋のプランも二階建てプランも両方気に入ってくれて、凄く喜んでくださったの！」
他社で、ご希望を伝えても気に入った間取りにならなくて、希望がうまく伝わら
なかったそうです。
「向山さん！こんなに喜んでくださるなんて、、、あなたがいなくて残念だったわぁ♪
あなたがいる時の打ち合わせだったら良かったわぁ～」←西村

喜んでくれる = 折り紙？ と思った私。なぜ、折り紙？と言いますと
娘さんが退屈しないように、折り紙で作ったハートのプレスレット、指輪
キャラクターのぬりえ、まちがえ探しなど、色んな物を用意していたからです。
きっと、娘さんが折り紙で作ったアクセサリーを気に入ってくれたんだなぁ～と
思ったので、それを褒められていると思った向山です。(笑)

こんなに褒められるけど、実感がわからない私。(笑)
その場にいれば実感があったかな???
喜んでる姿も見なかったなぁ～
褒められるのは嫌じゃない！とても嬉しい事です。
大人になって褒められることなんて、そんなにない！
今日は、朝から褒められて気分がルンルン♪
子供が親に褒められた時みたいに、とても嬉しかったです。



プランニングも喜んでいただき、娘さんも折り紙プレスレット、指輪をすぐ身につけて
「見て～見てえ～♪」っと、大喜びだったそうです。

お客様のご要望をお聞きし、間取りのプランニングをします。
プランニングを開始してから決まるまで、すぐに間取りが決まる人もいれば
何度も何度も間取りを変えて決まる方もいます。

2019年1月号で紹介しました ～夢のマイホーム プランニング～で
向山が担当しましたお客様のプランニングが大まか完成に近づいてきています。
変更を何度も何度も重ね今ではプラン⑰です。
お客様のご要望を叶えたいからこそ、プラン変更しても何度も何度も考えます。
そして、いいご提案が出来るよう努力します。

押し売りもしません！ガツガツと契約を先に進めることもしません！
プランニングを何度も何度も重ねてもご縁がない場合もあります。それは仕方ないことです。
お客様のペースで夢のマイホームが実現するよう、お手伝いをさせていただけたらいいなぁ～♪
お客様が納得いくプランができるまで、どこまでも私達はお客様に寄り添います。

～ 3月イベント ～

[思考の学び場] 生涯の話しをしましょう～全て妻に任せっきり～



2020年 **3/15(日)** 14:00～15:00
[受付開始/13:30～]

【受講料】
無料

【定員】
10名

■場所/伊那市生涯学習センター4階 401号室(伊那市新井3500-1)

仕事をリタイアメントして最初に男性が実感するのは「妻に任せっきりにしていたんだ」ということ。

これまで毎日、生活してきた家なのに、家のルールや妻の日中スケジュールも知らず、妻の邪魔にならないよう様子をうかがってみたり、「ここに俺の居場所はない」そんな言葉をよく耳にします。仕事をリタイアすると、物理的に夫婦の距離感が変わります。精神的な夫婦の距離感も変わります。

その距離感を変えるタイミングがリタイアした時。男の生涯について話しましょう。

講師

秋山 悟(認定講師)



講座概要

- 現役時とリタイア後の時間割
- リタイア後にちょうどいい夫婦の距離感
- お隣の夫婦関係を覗いてみると...
- 楽しむ第二の人生計画
- 今からできるお金の育て方
- 継承のモノとコト

※講座はワーク形式で具体化いただける内容

はなきりんは幸せに生き、豊かに暮らすための「学び場」を提供しています。

人が抱える悩み、迷い、不安、問題が全て「学び場のテーマ」

協働(JOIN)によって全国に「学び場」のコンテンツを提供しています。

当会が提供する全ての学び場コンテンツは、人が学びたい様々なテーマを用意し、生活にとりいれたい内容をお届けします。最初の一步は私たちがお手伝い。二歩目は自分で歩きたい。...そんな「学び場」

お申込み



06-6366-8701 FAX:06-6366-8702

TEL [受付時間] 平日 9:00～17:00



info@hanakirin.or.jp

MAIL 予約フォームもございます。QRコードからどうぞ。

※受講には招待状が必要になります。



予約フォームはこちら



【主催】

はなきりん

一般社団法人 暮らし振興支援機構 〒530-0047 大阪市北区西天満 1-8-9-407

<https://hanakirin.or.jp>

はなきりん 検索