

アメックス通信

アメックスホーム伊那(有)
住所 伊那市中央 5130
TEL 0120-978-337
FAX 0265-71-6207
ホームページ
<http://www.amex-ina.com>

毎月末発行 Vol 33

新築・リフォーム・建替え・二世帯・買い替え・売却をお考えの方へ
アメックスホームの日常がわかる社長の家づくり情報誌です。

8月号

～貴重な贈り物～

湿度に弱い秋山です。エアコンの除湿をMAXで稼働していると社員からブーイングを浴びてます。社員はストーブをつけてます(汗)



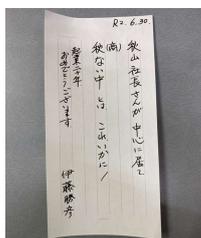
秋山

うちが20年を迎えた事を書きましたが、アメックス通信のファンで居てくれる伊藤さんから貴重な物を頂きました。

みなさんはどんな意味があるかわかりますか？
これは、伊藤さんが高遠町にある骨董屋で一目惚れした1品で大切にされていたそうです。
意味は「秋ない」「商い中」という意味だそうです。
頓智を利かしたおしゃれな言葉。

それとこんなお手紙が添えられていました。

「秋山社長が中心に居て秋(商)ない
とはこれいかに！」



不思議に縁を感じます。



こんな貴重な1品を頂き背筋がぴーンと伸びた心境です。未長く事務所に掲げておける様に飽きない商いをがんばります。

伊藤さん「ありがとうございます。大切に私の宝物にします。」
8月から次男が社員の一員になります。そんなあらたなスタートに素敵なプレゼントを頂きました。

いつでも見れますので、みなさんお立ち寄りください。

～太陽光発電のその後～



先日、アメックス通信を読んで頂いている方から

「子供夫婦が太陽光発電を新築時に載せるかどうか？悩んでいる。」 秋山
「どんな感じですかね～」と電話で相談が来ました。なので少し書いてみますね！

今！太陽光発電のブームに勢いはありません！
本当に「お得」だったのでしょうか？
そこで！5年前に家庭用4kwを160万円で設置したとします。

年間に5000whを発電したとして発電量の40%の2000whを自家消費すると電気料は年に54,000円安く済み、残りの60%の3000kwは割増の33/kwhで10年売ることが出来ます。売電額は年間99,000円です。両方合わせて年に153,000円！10年間で1,530,000円の稼ぎなのでまだ少し元が取れません。

ところが困ったことに11年目からは買取価格は7円/kwh！
なんと普通に払っている1/4近い値段でしか買ってくれません！



悔しいから発電した電気を自分で使おうと思っても家庭では昼間は、あまり電気を使わないので売るしかありません。

自然エネルギー利用推進は良い事なのですが、「太陽で電気を作り家庭で使い切れずに余った電力を売る事ができる」と国とメーカーとマスメディアがぐるになって煽り立てた事に嘘はなかったのかなと思います。

私の知人が欧州の人に「日本では家庭用太陽光発電がブームだ！と言ったら「えー？あの電気は家庭用ではないじゃないか！」と言われたそうです。

太陽光発電は工場やオフィスが昼間電力を多消費するのを助けるものと正しく説明が必要だったと思います。

それならと電気を貯めておいて自分で使おうと高額な蓄電池を買うのもよく計算してからだと思います。

寿命がきて解体撤去処理費するのはご自分だとそこも含めて検討して欲しいです。処理費についてはまだ不明です。

～がんばれ西村～

西村のつぶやき



西村

7月号で、家で働く主人の様子を書かせていただきましたが、それだけ読んだ人は、“西村さん贅沢だよ” “それだけで幸せだよ” と言われる方が大半でしょう！

確かに労力的なものは軽減され、ありがたいとは思っていますが、私の心は満たされていないのです。

何故かって？



主人には、何をするにも自分ルールがあり、それから外れるのが許せないらしいのです。そのルールは同じ仕事でも日ごと変わり、とうてい私には把握しきれない。だから、女房がやっても気に入らない。自分でやるしかない。そういう流れになってしまったということだと思います。

家事だけでなく、生活の中にも自分ルールがあり、私をも自分ルールに当てはめようとするから、私の心が壊れていく・・・ここが満たされない大きな原因なのですが、長ーい話になってしまうので、今回は控えさせていただきます。

* * * * *

とは言え、家事を手伝ってくれるから、私が仕事に没頭できている。

感謝しないとバチが当たるかしら？

“いつもありがとう” の優しい言葉

“疲れているのにごめんね” の労いの言葉

賢い女性なら、そんな言葉を巧みに使い、ご主人を働かせようとするのでしようが、残念な事に、私は賢くない。

夫婦って何？と思うことがよくある。

何で一緒に暮らしているの？と思うことがよくある。

子供が巣立った後の夫婦って、よっぽどお互いを認め合い、必要とし、尊敬し合わないと『夫婦円満』とはいかないのではないかしら。

あきらめの境地で、ただ淡々と日々を送るのは、お天道様に申し訳ないね！文句ばかり言ってないで、少しでも寄り添えるきっかけを探してみよう！がんばれ西村！

上棟の日、私にそつと渡してくれたお手紙を紹介させていただきます。

～ お客様の声 ～

今日はありがとうございました。

土地も予算も全く決まらないう所からのスタートだったにも関わらず
素直に話しを聞いて相談にもの、て下さったこと、本当に感謝しております。
そして、たくさんのアドバイスを頂いたこと、嬉しく思います。

土地が決まらないう中でも、私たちの希望に添ったプランを何度も何度も
作成して頂き本当にありがとうございました。また、私たちのために、
忙しい中、時間を割いて頂き、本当に申し訳ありませんでした。

今日、無事に上棟を迎えることができたのも、皆様のおかげです。
アックスホームの皆様と出会えて、家づくりと一緒に出来ること本当に
嬉しく思っております。

これから、アドバイスを頂くことや、いろいろと希望、変更等を伝える
ご迷惑をたくさんおかけすることが多いと思います。

今後とも宜しくお願ひ致します。

今から家が完成するのを、わくわくして待っています。

嬉しいお言葉をありがとうございます。
こういうお手紙が、私共にとって一番のはげみになります。
マイホームをスタッフ一同、心を入れてお造りいたします。

西村

～ ネコも褒めると成長する ～

看板ネコのみミーちゃん♪

前に一度、鳥を捕まえてきたことがあります！

「みーちゃん凄い！偉いね！」と皆で褒めてあげました！



向山

この頃、天気も悪く外で遊べないみーちゃん♪
大雨だった毎日でしたが一日だけ晴れたこの日に、
みーちゃんはやらかしてくれました！

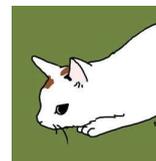


事務所で一人仕事している私。倉庫で物音が... 「???なんだろう？」
また野良猫がみーちゃんの餌を狙いに来たのか？
見に行くと鳥の鳴き声がしました。鳥が倉庫に入り込んだのかなあ～？
辺りを見回すと、みーちゃんがスズメでじゃれて遊んでいるんです！Σ（・□・；）

久しぶりのいい天気で、スズメを捕まえてきたみたいです！

「みーちゃん、またスズメ捕まえたの？凄いね！偉いねえ～」と褒めてあげました。

事務所に帰り、仕事をしているとみーちゃんが入ってきました。
いつもなら、入ってきて「お腹空いたあ～遊んでえ～マッサージ～」って
鳴くのですが、入ってきたのに鳴きません！近くに來ません！
そのうち、変な鳴き声をし始めました！ “え？なに？誰か来たの？”
振り返りみーちゃんを探すと、獲物を捕獲する構えをし、目線の先には何かが
転がっている… あ～あ！スズメを持ってきたのね！と思った私。



「もお～みーちゃん偉いけど、スズメを事務所に持って来ないでね！」とつぶやき
眺めていると、スズメじゃない足が見えました！ “えええええ！！！”
な！な！なんと！！殿様ガエルが横たわっているじゃないですか！
カエルが大っ嫌いな私。寒気と恐怖でギャア…事務所の隅に逃げました！



遠くから見るのはいいけど、近寄れない。死んでるけどカエルはダメ。大きいし。
「みーちゃん、カエルは無理よ！お願いだから持って来ないで！」とつぶやく。
そのうち、みーちゃんがカエルを外に出してくれることを願い仕事をし始めた私。
みーちゃんの気配もなくなったので、様子を見に行くとカエルを置いてみーちゃんが
逃亡！「なんてこった！」出入り口にカエルいたら、私が帰れない！トイレにも
行けないじゃん！褒めてえ～と、カエルを捕まえた報告をしに来たのか？(笑)

そこへ、またみーちゃんが戻ってきました！「みーちゃん！」と振り返ると
スズメを銜えたみーちゃんの姿が！！褒めて♪という目で私を見ってきます（涙）
「もーみーちゃん、凄いし偉いけど…ヤダ！持って来ないでよ！」(汗)

身動きの取れない私を楽しんでいるかのように、事務所の中でスズメをパンチしたり
投げたり遊び放題のみーちゃん！ お願いだからカエルもスズメも外に出して！
と願う私。そして、外出中の社長&西村が早く帰宅するのを祈る私。

スズメを銜えて外に出たみーちゃん。私の大っ嫌いなカエルが残る。（涙）
いい大人が…と言われそうですがカエルは無理です。それでも頑張って
30分かけてカエルを外に出しました！事務所にカエルと過ごしたのは
一時間以上(笑) みーちゃんは褒めて狩りが上手になり、
私はカエルを処理でき成長したのかな？ ドッと疲れがでた一日でした。



～ 8月イベント ～

ここの所コロナ感染が全国で増えていて上伊那地域も気になるところです。

イベント開催にも慎重になるしかありません。

私が活動をしています「はなきりん」では沢山のWeb講座を開催してます。

その中で伊那市でもリアル講座として開催したことがある！

「お金の学校」がWeb講座として開催されます。

詳細は別紙広告を同封してありますので、ご確認ください。

現在の日本はどうでしょうか？

災害やコロナ感染症、老後資金問題などなど日本には問題山積みの状態！

子育て世代からリタイアメントを迎える世代までお金にまつわる悩みは

尽きないものです。この講座では「**お金の基礎知識**」を学んでお金と上手く

付き合ってもらいたいと企画構成されています。

日本の義務教育期間にお金を学びがなく日常生活に欠かせないモノが

お金であると知りながらほとんどの日本人はお金の基礎知識を持っていません。

今は家にいる時間が沢山あるはずですが。この時間を「**お金の学び**」に

充ててみてはいかがでしょうか？

少しでもこれからの生活に安心・安全が担保されたらうれしいじゃないですか！

Webと言っても難しくありませんし事務局からお手伝いも致します。

こんな機会ならではのWeb講座体験してみてください。

未来の大切なお金の為に。。。

アメックス通信をご覧いただき誠にありがとうございます。



DM（アメックス通信）がご不要のお客様へ
大変お手数をおかけいたしますが、

← こちらのQRコードよりアクセスしていただき、送付停止の手続きをお願い致します。